

-----**ACTA N.º18**-----

Aos seis dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezasseis pelas vinte e umas horas, na sala de reuniões desta Junta de Freguesia de S. Brás de Alportel, após convocatórias individuais, realizou-se a primeira reunião ordinária do corrente mês, à qual compareceu: David José Ventura Gonçalves, Presidente da Junta de Freguesia; Hélio Bruno Adanjo de Sousa Dias, Secretário; Nelson Renato Jerónimo Assunção, Tesoureiro; Cláudia Maria do Nascimento Contreiras e Márcio Manuel do Carmo Sancho Revés, Vogais. -----

- Período de antes da ordem do dia: -----

Neste período ninguém usou da palavra. -----

Seguidamente passou-se ao período da ordem do dia: -----

1 – Aprovação da ata da reunião anterior. -----

O senhor Presidente leu a ata da reunião anterior, a qual foi posta à votação e aprovada por unanimidade. -----

2 – Ratificação de todos os atestados efetuados no período de 17/08/2016 a 06/09/2016 assim como as ordens de pagamento do mesmo período. -----

Foram ratificados todos os atestados efetuados na Secretaria desta autarquia no período mencionado, assim como todas as ordens de pagamento efetuadas no mesmo período, por unanimidade. -----

3 – Tomar conhecimento da situação financeira da freguesia através do Resumo do Diário de Tesouraria. -----

O Resumo Diário de Tesouraria apresenta nesta data o seguinte saldo: -----

- Operações Orçamentais – 160.803,79€ (cento e setenta mil, oitocentos e três euros e setenta e nove cêntimos). -----

- Operações de Tesouraria – 16.048,78€ (dezasseis mil e quarenta e oito euros e setenta e oito cêntimos). -----

- Saldo em Numerário – 105,32€ (cento e cinco euros e trinta e dois cêntimos). -----

4 – Análise e aprovação do Auto de Receção Provisória e auto de medição n.º1 da obra de "Conservação do Jazigo de Família Bernardo Passos" no Cemitério de S. Brás de Alportel. -----

Por ser um auto único e por ter sido verificado no local, pela Secção Técnica da Câmara Municipal, que a obra está conforme o delineado no respetivo caderno de encargos, foi de imediato elaborado o auto de receção provisória desta obra. Foram ambas os documentos aprovados por unanimidade.

5 – Análise e aprovação da Conta Final da Empreitada "Substituição da Cobertura dos Lavadouros do Farrobo e Almargens". -----

Após se verificar que não houve alteração nos valores estabelecidos no orçamento aprovado e tendo o empreiteiro cumprido com o estabelecido no respetivo caderno de encargos, foi aprovada por unanimidade a conta final da empreitada supra referida. -----



6 – Análise do pedido da empresa “J.G.Benedito, Lda” referente à libertação faseada da caução da obra “Requalificação da Casa n.º9 no Bairro Graças a Deus”. -----

Foi deliberado por unanimidade autorizar a libertação de 30% da caução retida em virtude de não se ter verificado a existência de defeitos na obra imputáveis ao empreiteiro e não haver necessidade de nova vistoria em virtude de aquando da libertação em 17-10-2014 de 60% da caução ter sido efetuada vistoria à referida obra. -----

7 – Análise do pedido de vistoria da obra de “Construção de 96 catacumbas no Cemitério de S. Brás de Alportel” para posterior libertação faseada da caução. -----

Foi aceite este pedido de vistoria depois de decorrido o prazo legal após a conclusão da obra referida assim como foi decidido unanimemente autorizar a libertação da respetiva caução por não se ter verificado a existência de defeitos na obra imputáveis ao empreiteiro. -----

8 – Análise do pedido de vistoria da obra de “Construção de casa de banho n.º6 no Bairro Graças a Deus” para posterior libertação faseada da caução. -----

Foi aceite este pedido de vistoria depois de decorrido o prazo legal após a conclusão da obra referida assim como foi decidido unanimemente autorizar a libertação da respetiva caução por não se ter verificado a existência de defeitos na obra imputáveis ao empreiteiro. -----

9 – Análise e aprovação da primeira alteração do Mapa de Pessoal da Junta de Freguesia de 2016. Sente este executivo a necessidade atempada de prever a alteração do seu Mapa de Pessoal em virtude de a curto prazo um dos nossos funcionários se aposentar por limite de idade. Neste caso foi necessário proceder, à alteração do Mapa de Pessoal para posterior abertura de concurso para o lugar de um funcionário polivalente na carreira de assistente operacional para substituir o atual, cujo lugar será extinto após a saída deste. Foi tomada atempadamente esta decisão dada a morosidade deste tipo de concurso. Foi aprovada por unanimidade a primeira alteração do Mapa de Pessoal de 2016. -----

10 – Análise e aprovação da 2.ª revisão orçamental de 2016. -----  
Foi presente a 2.ª revisão orçamental que se deve à necessidade de reforço das rubricas de “software e equipamento informático” pois revela-se a aquisição de hardware e software indispensável ao bom funcionamento da atividade da autarquia. Foi aprovada por unanimidade a 2.ª revisão orçamental de 2016. -----

11 – Análise e aprovação da 2.ª revisão ao PPI e 2.ª revisão ao PPA para o ano 2016. -----  
Foi presente a 2.ª revisão ao PPI, a qual se deve ao reforço da rubrica de “equipamento informático” e “software informático” no valor de 5.000€ (cinco mil euros). Foi também presente a 2.ª revisão ao PPA com o reforço da rubrica “assistência técnica – Fresoft” no valor de 500€ (quinhentos euros). Foram ambos os documentos aprovados por unanimidade. -----

12 – Análise e aprovação do projeto de Construção de 54 Covais Temporários em Alvenaria no Cemitério Paroquial. -----



Foi presente o projeto de construção de 54 Covais Temporários em Alvenaria o qual foi elaborado pela Secção Técnica da Câmara Municipal. O projeto foi analisado na sua generalidade, sendo o mesmo idêntico ao anterior construído no terreno contíguo pelo que, para além desta Junta não ter pessoal qualificado que permita uma análise mais detalhada, à semelhança dos projetos anteriores, o projeto em si merece a aprovação por unanimidades deste executivo. -----

13 - Análise da Carta remetida pela senhora Rosa Maria Daniel Ferreira Viegas referente a pedido de Habitação Social. -----

Solicita a senhora acima referida a oportunidade de habitar a casa onde reside o seu pai, Raul da Silva Ferreira, morador no Bairro Graças, propriedade desta Junta de Freguesia, expondo o seguinte: as condições do seu pai são precárias em virtude de ser invisual e ter recentemente fraturado uma perna sendo apoiado pelo seu irmão que residia consigo na habitação o que atualmente já não se verifica. Vem esta senhora solicitar autorização para ocupar o espaço outrora ocupado pelo irmão no sentido de poder dar continuidade ao tratamento e apoio de que o pai carece e por estar ela própria há muito tempo inscrita na Comissão de Habitação atendendo também às suas dificuldades económicas. Por estas razões, atendeu este executivo consultar os membros da Comissão de Habitação, embora de uma forma informal dada a celeridade necessária para resolver este caso premente, sendo que a resposta dos membros consultados foi unanime em conceder, embora de forma temporária, à senhora Rosa Ferreira Viegas a referida habitação enquanto vida do seu pai. Foi este pedido aprovado por unanimidade. -----

14 – Análise do orçamento da empresa "SóVidro" referente ao fornecimento da estrutura em vidro. Havia a Junta de Freguesia solicitado um orçamento à empresa "SóVidro" no sentido de fornecer uma estante em vidro para colocar como expositor no corredor do edifício, com todo o material de ofertas e o simbólico da Junta. Apresenta a empresa o orçamento no valor de 2.950,85€ (dois mil novecentos e cinquenta euros e oitenta e cinco cêntimos) acrescido do IVA de 23%. Dado não ter este executivo uma ideia dos valores de mercado referente a este serviço incluindo material a aplicar, foi deliberado solicitar mais dois orçamentos a duas empresas do ramo. -----

15 – Análise da correspondência recebida. -----

- Registamos um ofício da Câmara Municipal de S. Brás de Alportel informando que o projeto de Construção de Jazigo de Família em nome de Maria Filipa Caetano apresentado para análise reúne as condições para um parecer favorável. Já esta Junta de Freguesia informar de imediato a requerente para que inicie a referida construção. -----

- Ofício do INE – Instituto Nacional de Estatística – solicita colaboração na afixação de cartaz alusivo à realização dos Inquéritos à Estrutura das Explorações Agrícolas (IEEA 2016) assim como na divulgação deste inquérito. -----

Nada mais de significativo houve a registar. -----

16 – Outros assuntos de interesse para a freguesia. -----

Neste ponto salientamos o facto desta Junta de Freguesia ter sido informada através duma reunião com o senhor Diretor Geral da DGT – Direção Geral do Território – da intenção de dar continuidade ao Registo Cadastral de S. Brás de Alportel a ocorrer brevemente. Irá esta Junta de Freguesia colaborar no sentido de disponibilizar as suas instalações tal como o fez na fase anterior. Está prevista uma segunda reunião para ultimar pormenores. -----

Nada mais havendo a tratar o Sr. Presidente quando eram vinte e duas horas e trinta minutos, deu por encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata, cujo texto das deliberações mais importantes, foi aprovado em minuta, nos termos do n.º3 do art.º57 da lei n.º75/2013, de 12 de setembro, que alterou a Lei n.º169/99 de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º5-A/2002 de 11 de janeiro. -----

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai assinada pelo Sr. Presidente o Sr. Secretário, e por mim Tetaida Gaspard, Assistente Técnica, designada para lavrar as respetivas atas.-----

  
Helo Sousa